



CASTRO URDIALES



Podemos  
Castro  
Urdiales

VOX

## MOCIÓN PARA EL INICIO DE LOS TRÁMITES PERTINENTES PARA LA REDACCIÓN DE UN NUEVO PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE CASTRO-URDIALES

Por el presente documento:

- **D. Cristian Antuñano Sarmiento**, actuando en calidad de Portavoz del Grupo Municipal Popular
- **Dña. Carla Urabayen de Andrés**, actuando en calidad de Portavoz del Grupo Municipal Regionalista
- **D. Jose Mari Liendo Cobo**, actuando en calidad de Portavoz del Grupo Municipal Ciudadanos,
- **D. Alberto Martínez Portillo**, actuando en calidad de Portavoz del Grupo Municipal Podemos
- **D. Agustin Fernandez Martínez**, actuando en calidad de Portavoz del Grupo Municipal Vox

en el Ayuntamiento de Castro Urdiales, y al amparo de lo dispuesto en el artículo 97 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, presenta para su debate y posterior aprobación, si procede, en la sesión ordinaria del Pleno Corporativo a celebrar con fecha 30 de septiembre de 2025, la siguiente moción para el inicio de los trámites pertinentes para desarrollar un nuevo Plan General de Ordenación Urbana:

### Exposición de motivos

El Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) es la herramienta básica que permite ordenar el presente y proyectar el futuro de una ciudad. Su actualización no es un capricho, sino una necesidad inaplazable si se quiere



CASTRO URDIALES



Podemos  
Castro  
Urdiales

VOX

garantizar un desarrollo urbano coherente, sostenible y adaptado a la realidad.

En Castro-Urdiales, el actual PGOU data de 1998. Es decir, han transcurrido más de 25 años desde su aprobación, tiempo en el que la ciudad ha cambiado profundamente: se ha multiplicado la población, se han transformado las necesidades de vivienda, movilidad, servicios públicos y económicos, y se han incrementado los retos en materia de sostenibilidad ambiental, eficiencia energética y protección del patrimonio natural y arquitectónico.

La consecuencia de no contar con un planeamiento actualizado es una ciudad que avanza a golpe de parches y modificaciones puntuales, sin una visión global, generando inseguridad jurídica para vecinos, empresas y técnicos, así como una clara incapacidad para atraer inversiones estratégicas que requieren certidumbre y planificación.

No se trata de una cuestión nueva. Tanto en los programas electorales de 2019 como en los de 2023, los sucesivos equipos de Gobierno de Castro-Urdiales han recogido el compromiso de impulsar un nuevo PGOU. Sin embargo, a día de hoy, esa promesa sigue sin materializarse. La realidad es que Castro-Urdiales sigue funcionando con un planeamiento del siglo pasado, mientras otros municipios de Cantabria avanzan hacia modelos urbanos modernos, participativos y sostenibles.

La falta de voluntad política para dar este paso está hipotecando el presente y el futuro de nuestra ciudad.

Por todo ello, los grupos municipales de la oposición elevamos al Pleno Municipal la siguiente moción:



CASTRO URDIALES



Podemos  
Castro  
Urdiales

VOX

### PROPUESTA DE RESOLUCIÓN

1. Instar al equipo de Gobierno a iniciar, de manera inmediata, los trámites necesarios para la redacción de un nuevo Plan General de Ordenación Urbana de Castro-Urdiales.
2. Comprometer al equipo de Gobierno a incluir en el presupuesto municipal las partidas económicas suficientes para garantizar la elaboración, tramitación y aprobación del nuevo PGOU.
3. Exigir que el proceso se desarrolle con transparencia y participación ciudadana real, con información pública periódica y cauces efectivos de consulta a vecinos, profesionales y agentes sociales y económicos del municipio.
4. Requerir que el equipo de Gobierno informe de manera regular en la Comisión Informativa de Urbanismo sobre la evolución del proceso, evitando la opacidad y asegurando la debida fiscalización por parte de todos los grupos políticos.

Cristian Antuñaño Sarmiento

Alberto Martínez Portillo

Carla Urabayen de Andrés

Agustin Fernandez Martínez

Jose Mari Liendo Cobo